

BEDRE **Overblik**

**Temperaturmåling på
erhvervsudviklingen
i Aalborg**

Tema: Aalborgs byggebranche



Executive summary

Aalborgs byggebranche

I denne udgave af BEDREOverblik sætter vi fokus på Aalborgs bygge- og anlægsvirksomheder. Først retter vi blikket mod udviklingen af jobs i Aalborg og holder den op mod Danmarks andre store byer og Nordjylland. Dernæst zoomer vi ind på den typiske medarbejder i byggebranchen i forhold til bl.a. uddannelse, alder og nationalitet. Vi ser også på byggevirksomhedernes omsætning, størrelse og overlevelseshed.

Rekordhøj beskæftigelse

I Aalborg er der 733 virksomheder inden for byggebranchen, som samlet set har 6.861 ansatte i 2019. Det er den højeste beskæftigelse i byggebranchen, der nogensinde er målt i Aalborg. På fem år har byggevirksomhederne skabt 1.463 nye jobs, hvilket svarer til en vækst på 27 procent. Byggebranchen er dermed den branche, som procentvis har skabt flest nye jobs. Se, hvordan det går andre brancher på side 2.

Aalborg klarer sig bedre end andre danske storbyer

Sammenlignet med København, Aarhus, Odense, Esbjerg og Randers snupper Aalborg førertrøjen, når det kommer til stigning i antallet af medarbejdere. Hvor Aalborg har oplevet en vækst på 27 procent over fire år, har byggebranchen i Odense oplevet en vækst på 17 procent og Aarhus en vækst på 13 procent. Se hvordan de andre store byer og Nordjylland klarer sig på side 3.

Uddannelsesmønstre og nationaliteter

Flere end halvdelen af alle medarbejdere i byggebranchen har en erhvervsfaglig uddannelse. Analysen viser en tendens til, at der bliver færre ufaglærte og faglærte i branchen. Samtidig stiger antallet af medarbejdere med eksempelvis en kort, mellemlang eller videregående uddannelse. Se flere detaljer på side 6.

I alt har 1.116 udenlandske statsborgere arbejdet i Aalborgs byggebranche i løbet af 2019. Det svarer til 6 procent af samtlige fuldtidsjobs i branchen. Den største gruppe af udenlandske medarbejdere er fra Polen.

Færre men større virksomheder

Fra 2010 til 2018 er der sket et fald i antal byggevirksomheder på 3,7 procent. Antallet af virksomheder med under 20 medarbejdere er faldet, og samtidig er antallet af virksomheder med 20 eller flere medarbejdere steget. Virksomheder med over 100 medarbejdere i byggebranchen er steget fra 3 til 12. Knap 40 procent har én medarbejder. Se udviklingen i de andre store byer og Nordjylland på side 9.

Stigende omsætning - kun overgået af København

Byggebranchen havde i 2018 en samlet omsætning på 17,7 mia. kroner. I perioden fra 2015-2018 er omsætningen steget med 3,7 mia. kroner, svarende til en vækst på 27 procent. Se detaljer for de andre store byer og Nordjylland på side 11.

60 procent overlever

I alt blev der etableret 173 nye bygge- og anlægsvirksomheder i 2019. Aalborgs byggevirksomheder er i gennemsnit lidt over 10 år gamle. På side 10 ser vi på overlevelsesheden i byggebranchen sammenlignet med andre brancher.

God læselyst

Vi ønsker dig god fornøjelse med analysen. Har du spørgsmål dertil, er du altid velkommen til at kontakte Jeanette Dahl, som er vores senior analytiker i BusinessAalborg. Skriv til hende på jd@aalborg.dk eller ring på tlf. 2520 1562.

Flere fakta om Aalborg

Du kan dykke ned i flere analyser af erhvervsudviklingen i Aalborg på www.aalborg.dk/bedreoverblik. Har du lyst til at modtage analyser, invitationer og inspiration fra BusinessAalborg direkte i din indbakke hver måned, så kan du tilmelde dig vores nyhedsbrev på samme side.

BEDRE Overblik

Bygge- og anlægsbranchen i Aalborg

I denne udgave af Bedre Overblik sættes fokus på bygge- og anlægsbranchen i Aalborg samt på de aalborgensere, der er beskæftigede inden for branchen.

Nøgletal for bygge- og anlægsbranchen i Aalborg

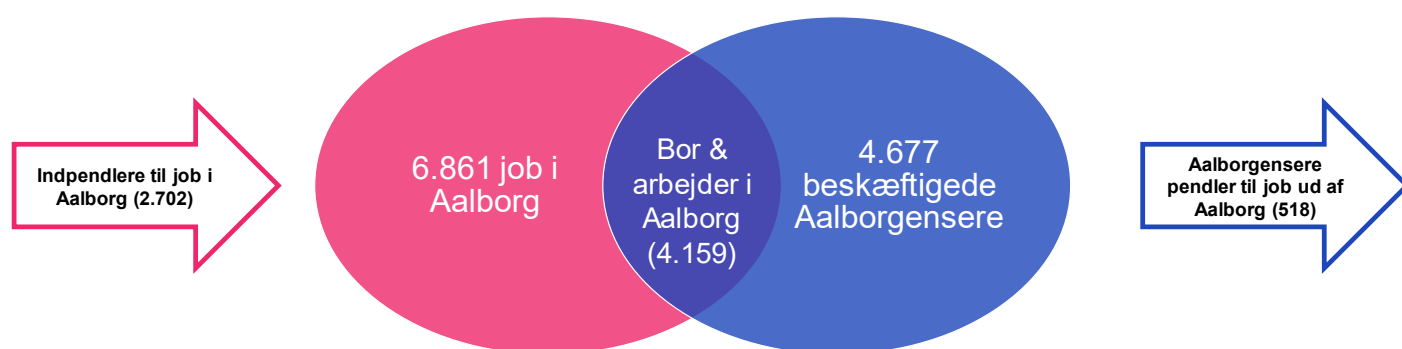
Job og beskæftigelse

- Job indenfor bygge- anlægsbranchen udgør 10% af samtlige job i Aalborgs virksomheder i den private sektor
- 6.861 job på de 733 byggevirksomheder i Aalborg
- 4.677 aalborgensere er beskæftigede indenfor branchen
- 4.159 bor og arbejder i Aalborg
Den typiske aalborgenser beskæftiget i bygge- og anlægsbranchen er mand, erhvervsfagligt uddannet, og er 25-29 år.

Virksomheder og økonomi

- 39% af virksomhederne har kun 1 ansat
- Bygge og anlægs omsætning udgør 6% af den samlede omsætning for Aalborgs virksomheder
- Omsætning på 17,7 mia. kr.
- Værditilvæksten udgør 12% af den samlede værditilvækst i Aalborg
- Værditilvækst på 4,9 mia. kr.
- Værditilvækst pr. medarbejder på 572.742 kr.

Job på byggevirksomheder i Aalborg og beskæftigede aalborgensere i byggebranchen, 2. kv. 2019



Der er **6.861 job** på bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg. Heraf er 2.702 job besat af borgere fra andre kommuner, som **pendler ind** til job i byggevirksomhed i Aalborg.

Der er **4.677 beskæftigede aalborgensere** inden for bygge – og anlægsbranchen - heraf **pendler 518 aalborgensere ud** til job i byggevirksomhed uden for Aalborg.

4.159 både bor i Aalborg og arbejder på bygge – og anlægsvirksomheder i Aalborg

Byggeri dækker over generel opførelse af bygninger af alle typer og generelle anlægsarbejder. Byggeri omfatter nybygning, reparation og vedligeholdelse, tilbygning og ombygning, opførelse af montagebyggeri på montagestedet samt byggeri af mere midlertidig karakter.

Anlæg dækker over generelle anlægsarbejde, som er karakteriseret ved at være faste, udendørs installationer uden tag. Anlæg omfatter nye anlæg, reparation og vedligeholdelse, tilbygning og ombygning, opstilling af konstruktioner på stedet samt anlæg af mere midlertidig karakter. Desuden omfatter anlæg større anlægsarbejder som motorveje, veje, broer, tunneller, jernbaner, lufthavne, havne og andre vandprojekter, kunstvandingssystemer, kloaksystemer, industrianlæg, rørledninger og forsyningsledninger, udendørs sportsanlæg mv.

BEDRE Overblik

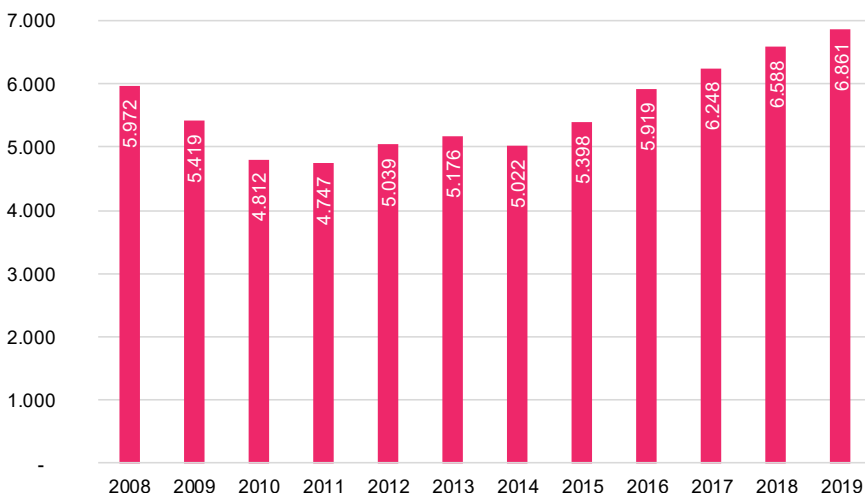
Job inden for bygge og anlæg

Rekordhøj beskæftigelse i byggebranchen i Aalborg

Beskæftigelsen på bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg faldt fra 2008 til 2011. Siden 2014 har beskæftigelsen i byggebranchen været stigende.

Ved udgangen af 2. kvartal 2019 var der i alt 6.861 beskæftigede lønmodtagere på virksomheder inden for bygge og anlæg i Aalborg. Det er den højeste beskæftigelse i byggebranchen, der er målt i Aalborg.

Udvikling i antal lønmodtagere på bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg
2. kv. 2008 - 2. kv. 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

1.463 flere job i byggebranchen i Aalborg

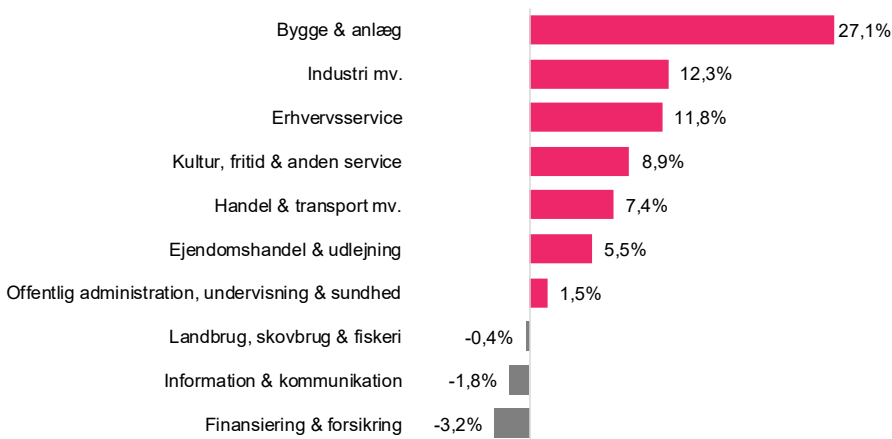
De seneste 5 år er der skabt 1.463 nye job i bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg. Det svarer til en vækst på 27%.

Bygge- og anlægsbranchen i Aalborg har en markant højere jobvækst sammenlignet med alle andre brancher i Aalborg i perioden 2015-2019.

Industri har haft den næststørste jobvækst (12,3%) efterfulgt af Erhvervsservice (11,8%).

Samlet set har der i Aalborg været en jobvækst på 6,4% i perioden 2015-2019.

Udvikling i antal lønmodtagere på virksomheder i Aalborg
fordelt efter branche
fra 2. kvartal 2015 til 2. kvartal 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

BEDRE Overblik

Job i byggebranchen, benchmark

Hvordan klarer Aalborg sig sammenlignet med 6-byerne?

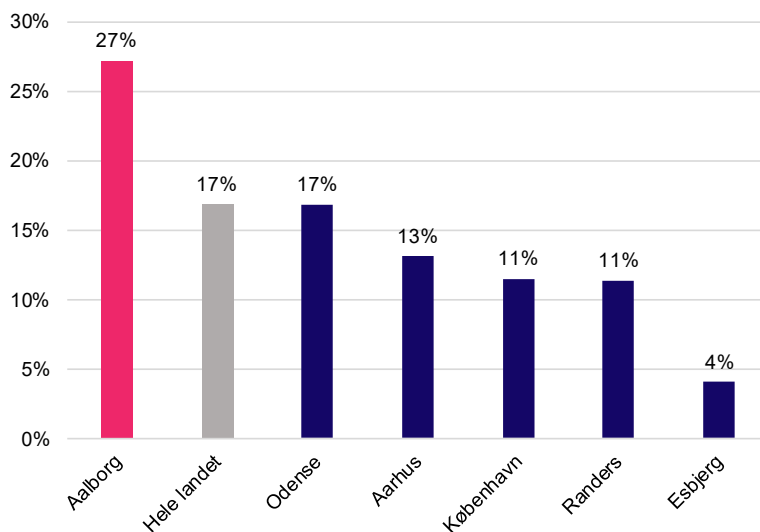
Markant højere jobvækst i byggebranchen i Aalborg

Bygge- og anlægsvirksomhederne i Aalborg har udviklet sig meget positivt i perioden 2015-2019, hvor antal ansatte steg med 27%.

Bygge og anlægsbranchen i Aalborg har en markant højere jobvækst sammenlignet med de andre kommuner i 6-by-samarbejdet.

I Odense steg antal job i byggebranchen med 17%, og ligger dermed på niveau med landsgennemsnittet. De øvrige kommuner har haft en lavere jobvækst.

Udvikling i antal job på bygge- og anlægsvirksomheder i området
2. kv. 2015 - 2. kv. 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

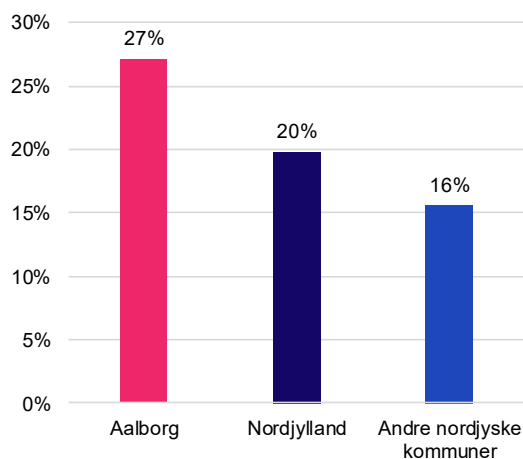
Hvordan klarer Aalborg sig sammenlignet med andre nordjyske kommuner?

Aalborg som vækstdriver

Aalborg fungerer som vækstdriver i byggebranchen i Nordjylland og har en markant højere jobvækst sammenlignet med de øvrige nordjyske kommuner.

I de øvrige nordjyske kommuner steg antal job i byggebranchen med 16% i perioden 2015-2019. I Region Nordjylland samlet set var der en jobvækst på 20%.

Udvikling i antal job på bygge- og anlægsvirksomheder i området
2. kv. 2015 - 2. kv. 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

BEDRE Overblik

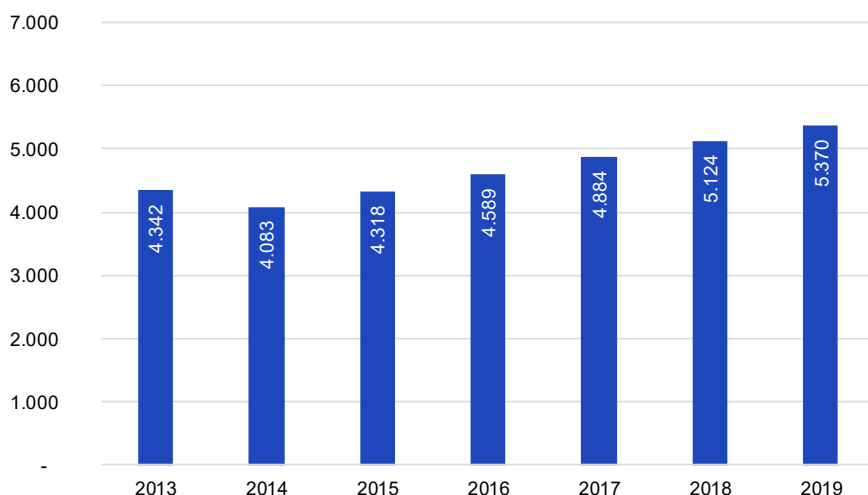
Beskæftigede aalborgensere i byggebranchen

Flere aalborgensere ansat i byggebranchen

Siden 2014 har antallet af aalborgensere, der er beskæftigede i byggebranchen, været stigende.

Ved udgangen af 2. kvartal 2019 var der i alt 5.370 aalborgensere beskæftigede i bygge- og anlægsbranchen.

Udvikling i beskæftigede aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen
2. kv. 2013 - 2. kv. 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

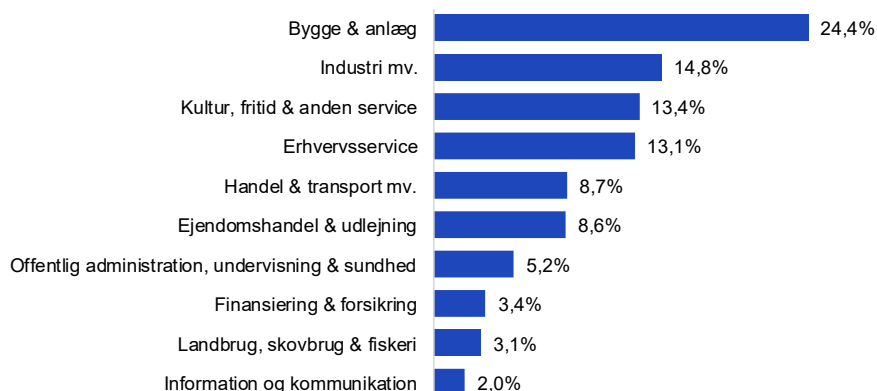
1.052 flere aalborgensere er beskæftiget i byggebranchen

Siden 2015 er 1.052 flere aalborgensere blevet ansat i bygge- og anlægsbranchen, hvilket svarer til en vækst på 24,4%. Den generelle vækst i antal beskæftigede aalborgensere ligger på 8,9%.

Bygge- og anlægsbranchen har en højere vækst i antal beskæftigede aalborgensere sammenlignet med alle andre brancher i perioden 2015-2019.

Industri har haft den næststørste jobvækst (14,8%) efterfulgt af Kultur, fritid og anden service samt Erhvervs-service (godt 13%).

Udvikling i beskæftigede aalborgensere fordelt efter branche
fra 2. kvartal 2015 til 2. kvartal 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

BEDRE Overblik

Beskæftigede borgere i byggebranchen, benchmark

Hvordan klarer aalborgensere sig sammenlignet med borgere i 6-byerne?

Højere vækst i byggebeskæftigelsen blandt aalborgensere

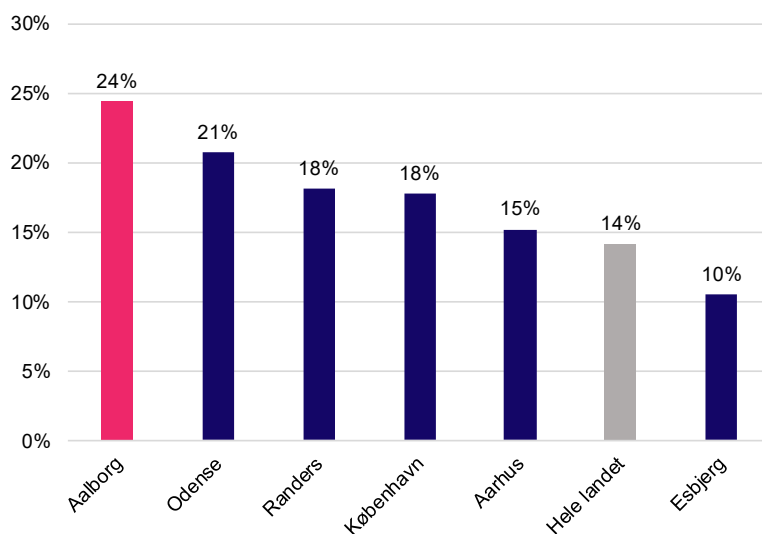
Aalborg ligger over de andre 6-byer i forhold til udviklingen i antal beskæftigede borgere i byggebranchen.

Antal beskæftigede aalborgensere i byggebranchen steg med 24% i perioden 2015-2019.

I Odense steg antal beskæftigede borgere i byggebranchen med 21%.

Bortset fra Esbjerg ligger alle 6-byer over landsgennemsnittet på 14%.

Udvikling i beskæftigede borgere i bygge- og anlægsbranchen
2. kv. 2015 - 2. kv. 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

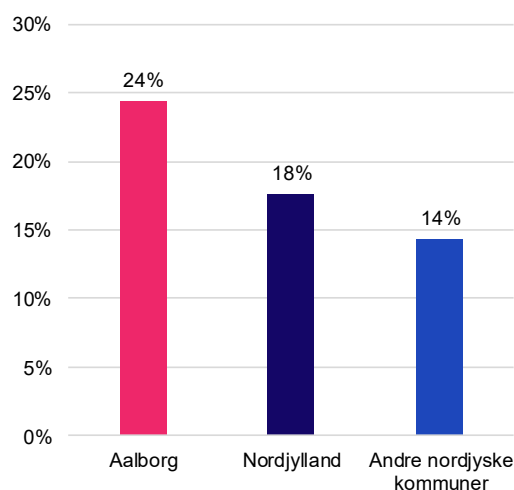
Hvordan klarer aalborgensere sig sammenlignet med andre nordjyder?

Højere vækst i byggebeskæftigelsen blandt aalborgensere

Aalborg ligger også over de andre nordjyske kommuner i forhold til vækst i antal beskæftigede borgere i byggebranchen.

I de øvrige nordjyske kommuner steg antal beskæftigede borgere i byggebranchen med 14% i perioden 2015-2019. I Region Nordjylland samlet steg antallet af nordjyder, der er beskæftiget i byggebranchen med 18%.

Udvikling i beskæftigede borgere i bygge- og anlægsbranchen
2. kv. 2015 - 2. kv. 2019



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

BEDRE Overblik

Portræt af aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen

Mænd og kvinder i bygge- og anlægsbranchen

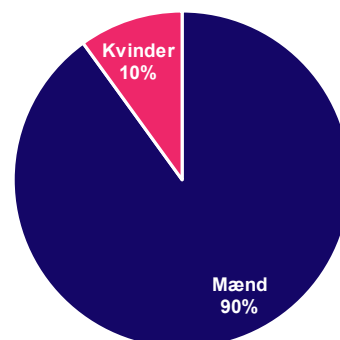
Kønsfordelingen for aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen er stabil over tid.

Andelen på 10% kvinder og 90% mænd er ikke ændret i perioden 2010-2018.

Kvinderne udgør dog i 2018 25% af den forholdsvis lille gruppe af beskæftigede med en lang videregående uddannelse.

Kilde: Danmarks Statistik

Aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen



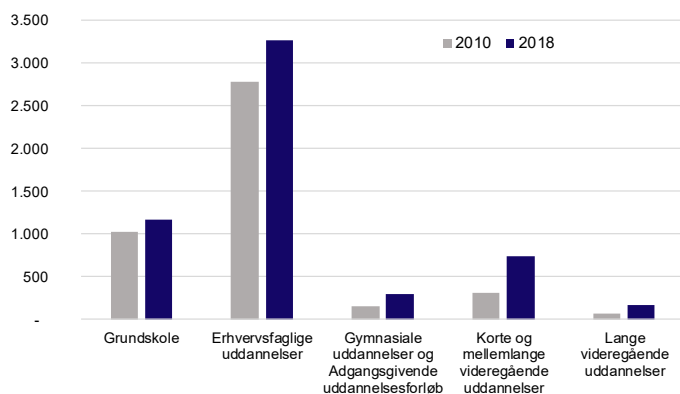
Uddannelsesbaggrund

58% af aalborgenserne i bygge- og anlægsbranchen har en erhvervsfaglig uddannelse.

Uddannelsessammensætningen er ændret fra 2010 til 2018. Andelen i branchen, som er ufaglærte eller erhvervsfagligt uddannede bliver mindre, mens andelen med gymnasial, kort, mellemlang eller lang videregående uddannelse er stigende.

Det faktiske antal af erhvervsfagligt uddannede er således steget fra 2010-2018, men andelen af erhvervsfagligt uddannede i det samlede antal beskæftigede i branchen er svagt faldende.

Beskæftigede Aalborgensere indenfor bygge- og anlægsbranchen, udvikling mht. uddannelse



Kilde: Danmarks Statistik

Der har været en tilgang i antallet af beskæftigede indenfor branchen, og uddannelsessammensætningen har ændret sig fra 2010-2018.

- Andelen med grundskole som højeste uddannelsesniveau er faldet fra 24% til 21%
- Andelen med erhvervsfaglig uddannelse er faldet fra 64% i 2010 til 58% i 2018.
- Andelen med gymnasiale uddannelser er steget fra 3% til 5% fra 2010 til 2018
- Andelen med korte og mellemlange videregående uddannelser er steget fra 7% til 13%
- Andelen med lange videregående uddannelser er steget fra 2% til 3%.

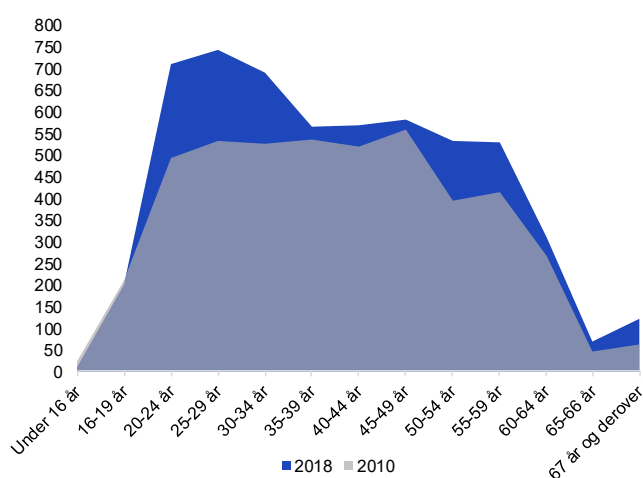
BEDRE Overblik

Portræt af aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen

De beskæftigedes alder

I perioden 2010-2018 er der kommet 1.045 flere aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen. Væksten er særligt sket for de 20-34 årige, som står for 57% af væksten, og de 50-59 årige som står for 24% af væksten.

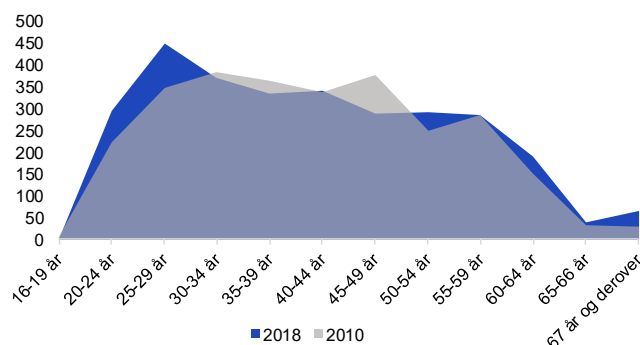
Aldersfordeling for aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen, uanset uddannelse



De erhvervsfagligt uddannedes alder

Der er sket en samlet vækst i antallet af erhvervsfagligt uddannede aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen på 166 personer. For flere aldersgrupper er der sket et fald. Den største stigning er sket for de 20-29 årige med 174 flere personer. Der er særligt sket fald for de 30-49 årige, hvor der er 125 personer færre i 2018 end i 2010.

Aldersfordeling for aalborgensere i bygge- og anlægsbranchen, erhvervsfagligt uddannede



Kilde: Danmarks Statistik

Forventet beskæftigelsesudvikling i bygge- og anlægsbranchen

Prognose

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har udarbejdet en beskæftigelsesfremskrivning, som for Nordjylland anslår en stigning på beskæftigelsen indenfor bygge-anlæg fra ultimo 2018 til ultimo 2020 på 3,7 %, svarende til en tilgang på 710 personer.

Fra 2018 til 2019 var der reelt en vækst på 2,9 %, svarende til 491 flere beskæftigede.

Kilde: <https://star.dk/viden-og-tal/udvikling-paa-arbejdsmarkedet/beskaeftigelse/> og Danmarks Statistik

Mangel på arbejdskraft

Arbejdsmarkedsbalancen viser, at der i Nordjylland er en forgæves rekrutteringsrate på 37 % indenfor Bygge og anlæg, som dermed (sammen med landbrug) er den branche, der oplever de største rekrutteringsudfordringer.

Der ses i Nordjylland særligt mangel på arbejdskraft indenfor følgende fagområder:

- Elektriker
- Tømrer
- Bygningssnedker
- Murer
- Specialarbejder, Jord og beton

Kilde: <https://star.dk/media/11200/rekrutteringssurvey-september-2019.pdf>, <https://arbejdsmarkedsbalancen.dk/>

BEDRE Overblik

Udenlandsk arbejdskraft i bygge- og anlægsbranchen

6% er udenlandske medarbejdere

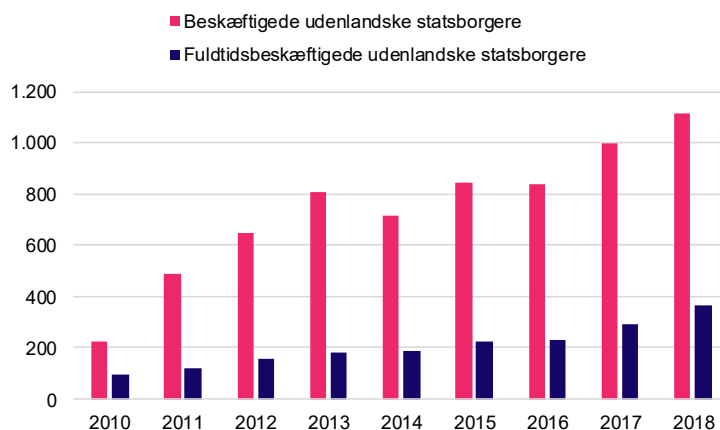
1.116 udenlandske statsborgere har arbejdet i bygge- og anlægsbranchen i Aalborg i løbet af 2018.

Dette tal dækker over samtlige udenlandske statsborgere, der har haft lønindtægt fra en eller flere virksomheder inden for bygge- og anlægsbranchen i Aalborg Kommune i løbet af 2018. Omregnet svarer det dog kun til 363 fuldtidsbeskæftigede.

6% af de 5.990 fuldtidsbeskæftigede i bygge- og anlægsbranchen i Aalborg er udenlandske statsborgere. I 2015 var andelen 5 %.

Ud af samtlige 13.204 udenlandske statsborgere, der arbejder i Aalborg i løbet af 2018, er 8,5% beskæftiget i bygge- og anlægsbranchen.

Udenlandske statsborgere i bygge- og anlægsbranchen i Aalborg



Note: Internationale medarbejdere er opgjort som antal udenlandske statsborgere, der har haft lønindkomst i Aalborg Kommune inden for den valgte periode.

Kilde: Jobindsats.dk

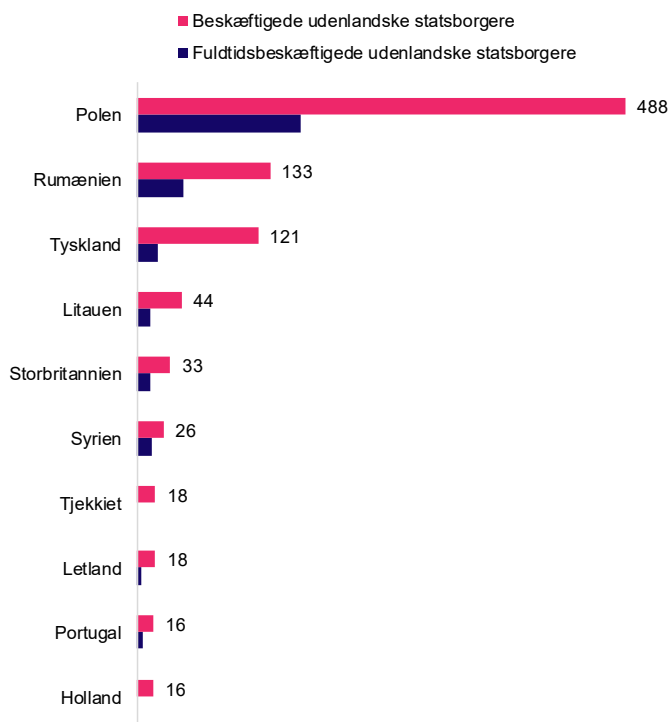
10 største grupper af udenlandske statsborgere i bygge- og anlægsbranchen i Aalborg 2018

44% er polske statsborgere

Den største gruppe af udenlandske statsborgere i bygge- og anlægsbranchen i Aalborg er fra Polen - i alt 488 polske statsborgere i løbet af 2018. Det svarer til 44% af samtlige udenlandske statsborgere i bygge- og anlægsbranchen.

12% af de udenlandske statsborgere i bygge- og anlægsbranchen er fra Rumænien, mens 11% er fra Tyskland.

De 3 største grupper udgør således 66% af samtlige udenlandske statsborgere i byggebranchen i Aalborg.



Kilde: Jobindsats.dk

BEDRE Overblik

Virksomheder i bygge- og anlægsbranchen

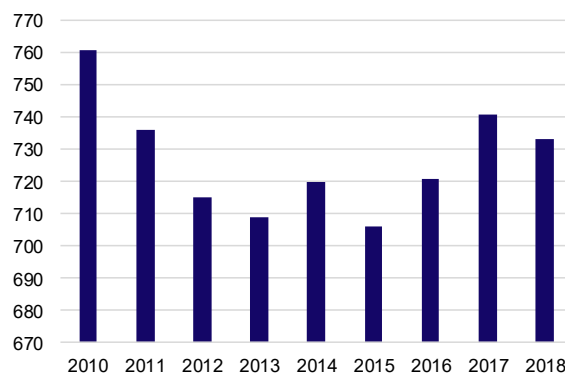
Faldende antal virksomheder

De nyeste tal fra november 2018 viser, at der er 733 bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg. I 2010 var der 761, og der er således sket et fald på 3,7%.

Til sammenligning er der samlet for Region Nordjylland sket et fald på 4,9 % i samme periode, og på landsplan en stigning på 2,6 %.

Ud af Aalborgs 733 virksomheder i bygge- og anlægsbranchen har 287 virksomheder (39%) kun 1 ansat.

Antal virksomheder indenfor bygge- og anlægsbranchen, Aalborg



Note: Antal virksomheder omfatter virksomheder med minimum 1 ansat

Kilde: Danmarks Statistik

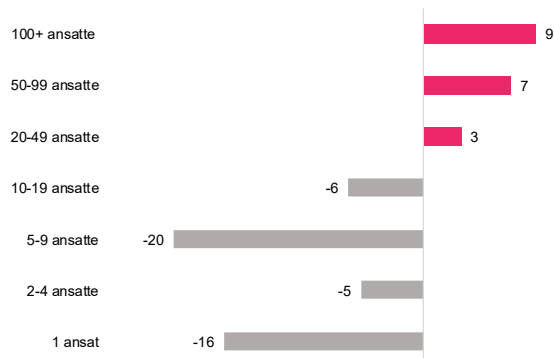
Virksomhederne i Aalborg er blevet større over tid

Virksomhederne i Aalborgs bygge- og anlægsbranche er gennemsnitligt blevet større.

I perioden 2010 til 2018 er der sket et fald i antallet af virksomheder med under 20 ansatte, og en stigning i antallet af virksomheder med 20 eller flere ansatte.

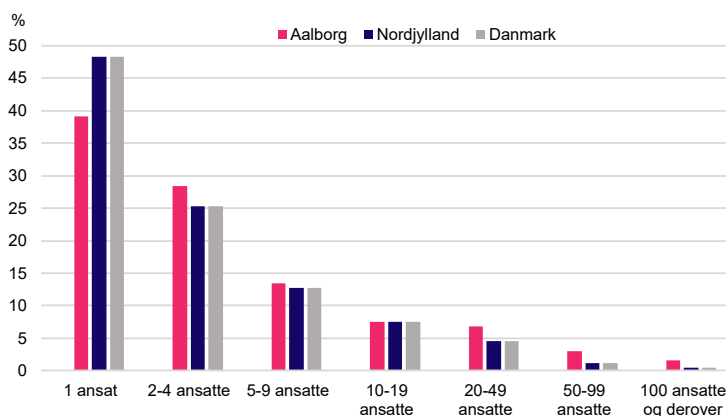
For de helt store virksomheder med 100 ansatte og derover er der sket en stigning fra 3 til 12 i perioden.

Udvikling i antallet af Aalborgs bygge- og anlægsvirksomheder fra 2010-2018, faktiske tal



Kilde: Danmarks Statistik

Virksomhedsstørrelser i bygge- og anlægsbranchen 2018, fordeling i procent



Kilde: Danmarks Statistik

Aalborg har flere store virksomheder end generelt i Nordjylland og Danmark

Der er på landsplan i 2018 registreret 30.018 virksomheder og i Nordjylland 2.964 virksomheder indenfor bygge- og anlægsbranchen,

Sammensætningen af virksomhedsmassen viser, at Aalborg har lidt færre små og lidt flere store virksomheder end på landsplan og i Nordjylland.

BEDRE Overblik

Virksomheder inden for bygge- og anlægsbranchen

173 nye byggevirksomheder i Aalborg

Der blev etableret 173 nye virksomheder inden for bygge- og anlægsbranchen i Aalborg i 2019.

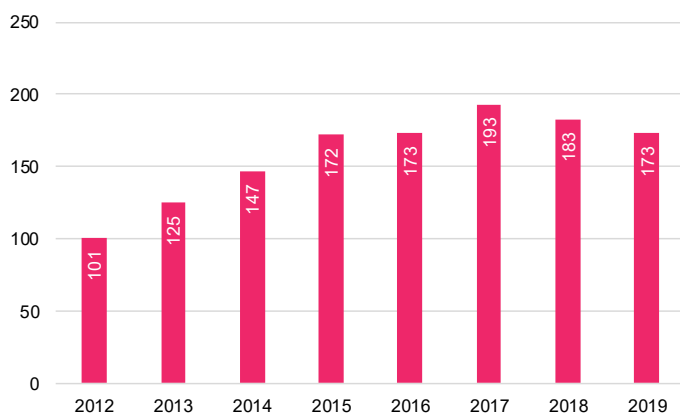
Antallet af nyetablerede bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg steg med 91% i perioden 2012-2017, hvorefter antallet faldt med 5% fra 2017 til 2019.

Overlevelsesgraden hos de nye byggevirksomheder

Det første år som ny virksomhed er især vanskeligt. Inden for ét år har ca. 16% givet op og har nedlagt deres virksomhed igen.

Efter tre år lever lidt over 60% af de nye byggevirksomheder i Aalborg stadig. Overlevelsesgraden hos byggevirksomhederne ligger på niveau med, hvad man ser i de fleste andre brancher.

Udvikling i nye bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg



Kilde: Bisnode / NN Erhverv

Gennemsnit på 10,4 år

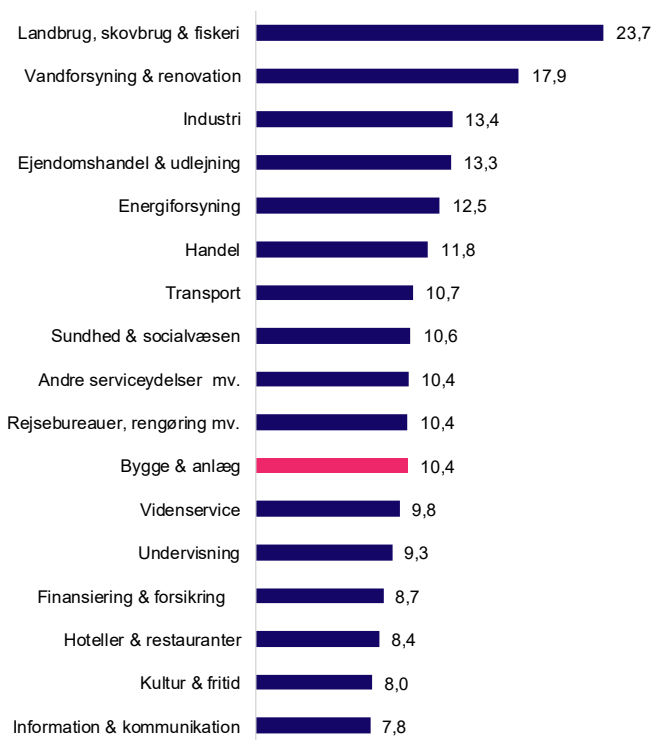
Virksomheder inden for bygge- og anlægsbranchen i Aalborg er i gennemsnit 10,4 år gamle. Den gennemsnitlige virksomhedsalder i den private sektor i Aalborg er til sammenligning 11,2 år.

Den højeste gennemsnitlige virksomhedsalder findes inden for de primære erhverv (23,7 år), mens den laveste findes inden for Information & Kommunikation (7,8 år)

Hvis vi ser på aldersfordelingen på virksomheder i Aalborg, så er byggevirksomheder lidt yngre end virksomheder i de øvrige brancher.

Der er mange unge byggevirksomheder under 3 år (31%), mens 16% af byggevirksomhederne er 20 år eller derover.

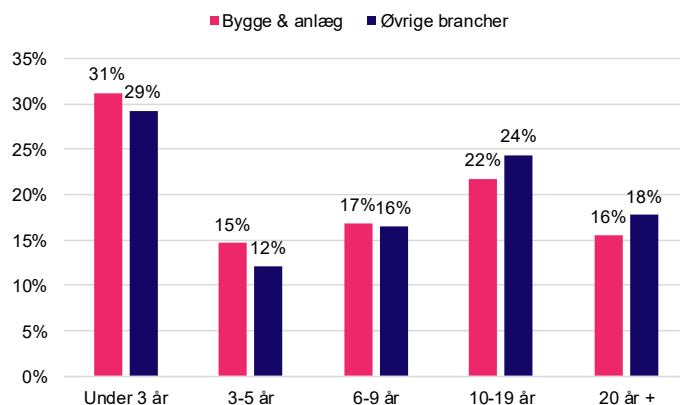
Virksomhedernes gennemsnitlige alder, Aalborg



Note: Gennemsnitlige alder beregnet for virksomheder i Aalborg, som var i normal drift pr. 8 november 2019.

Kilde: Bisnode / NN Erhverv

Aldersfordeling på virksomheder i Aalborg



Note: Øvrige brancher er samtlige brancher undtagen offentlig forvaltning, råstofudvinding samt uoplyst aktivitet.

Kilde: Bisnode / NN Erhverv

BEDRE Overblik

Omsætning inden for bygge- og anlægsbranchen

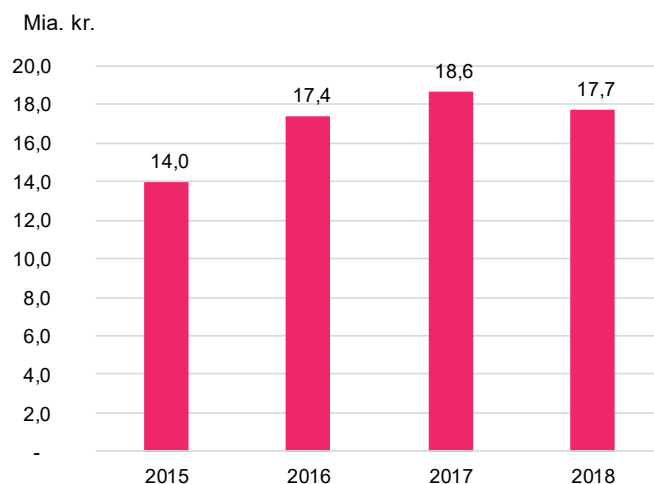
Omsætning på 17,7 mia. kr.

Bygge- og anlægsvirksomheder i Aalborg har en omsætning på i alt 17,7 mia. i 2018.

Omsætningen inden for bygge- og anlægsbranchen steg med 4,6 mia. kr. i perioden 2015-2017, svarende til en vækst på 33%. Fra 2017 til 2018 har der omvendt været et fald i omsætningen på knap 900 mio. kr. svarende til en tilbagegang på 4,8%.

Set i hele perioden fra 2015-2018 er omsætningen i byggebranchen steget med 3,7 mia. kr., hvilket svarer til en vækst på 27%. Til sammenligning steg omsætningen i hele den private sektor i Aalborg med 55% - det er især Industrien, der har bidraget til den markant høje vækst.

Omsætning i bygge- og anlægsbranchen i Aalborg
2015 - 2018



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

Aalborg ligger på 2. pladsen

Sammenlignet med 6-byerne ligger Aalborg på 2. pladsen kun overgået af København, hvor omsætningen er steget med 29% i perioden 2015-2018.

I hele landet steg omsætningen i byggebranchen med 18%, mens Randers har oplevet et fald på 2%.

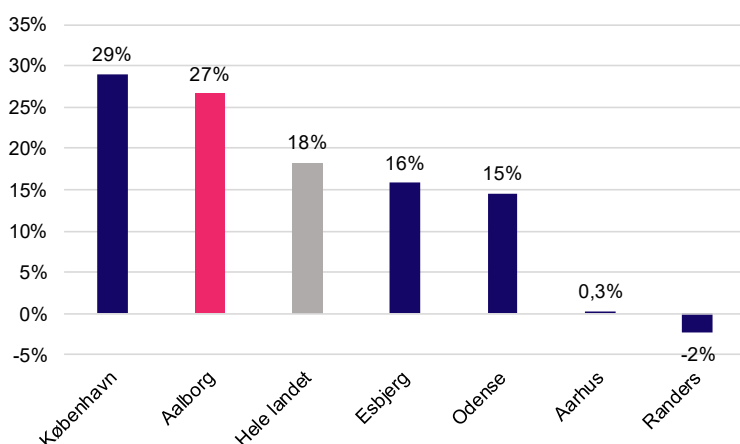
Aalborg driver væksten i Nordjylland

Som det var tilfældet med jobvæksten, så driver Aalborg væksten i byggeomsætningen i Nordjylland.

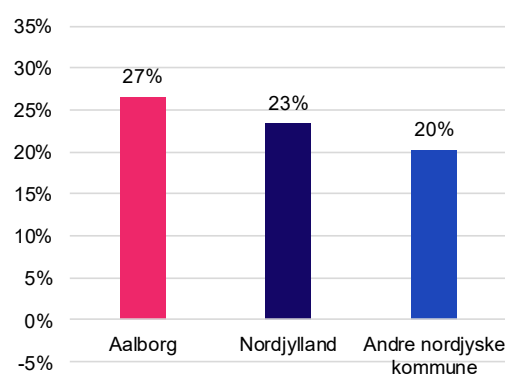
Omsætningen i Aalborg steg med 27% i perioden 2015-2018, mens væksten i de øvrige nordjyske kommuner ligger på 20%. Samlet set steg omsætningen i byggebranchen i Region Nordjylland med 23%.

Udvikling i omsætning på bygge- og anlægsvirksomheder i området, 2015 - 2018

6-byerne



Nordjylland



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

BEDRE Overblik

Værditilvækst indenfor bygge- og anlægsbranchen

Værditilvækst på 4,9 mia. kr.

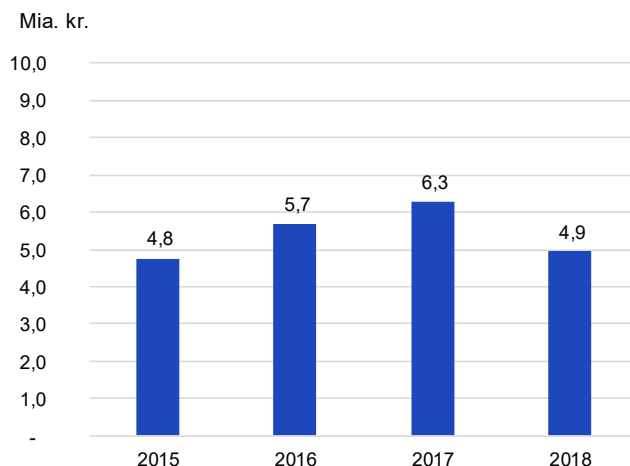
Bygge og anlægsvirksomheder i Aalborg har en omsætning på i alt 17,7 mia. i 2018.

Værditilvæksten inden for bygge og anlæg steg med 1,5 mia. kr. i perioden 2015-2017, svarende til en vækst på 32%. Fra 2017 til 2018 har der omvendt været et fald i værditilvæksten på 1,3 mia. kr. svarende til en tilbagegang på 21%.

Set i perioden fra 2015-2018 er værditilvæksten inden for bygge og anlæg steget med godt 180 mio. kr., hvilket svarer til en vækst på 4%. Til sammenligning faldt værditilvæksten i hele den private sektor i Aalborg med 1%.

Værditilvækst er udtryk for den værdiskabelse, der finder sted i branchen. Værditilvæksten er omsætning og andre driftsindtægter fratrukket omkostninger til forbrug af varer og tjenester.

Værditilvækst i bygge- og anlægsbranchen i Aalborg 2015 - 2018



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

Positiv udvikling i Aalborg sammenlignet med 6-byerne

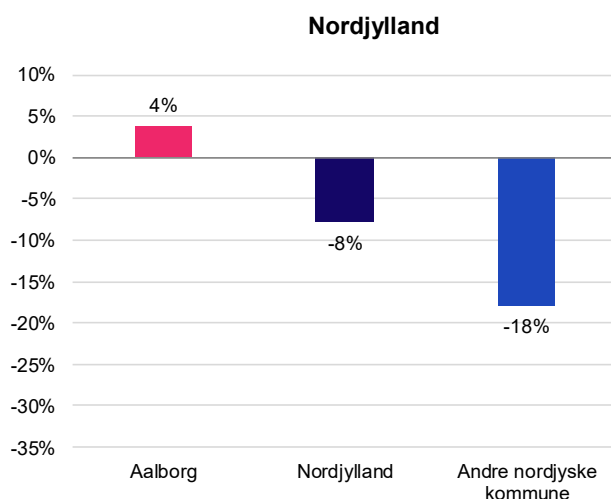
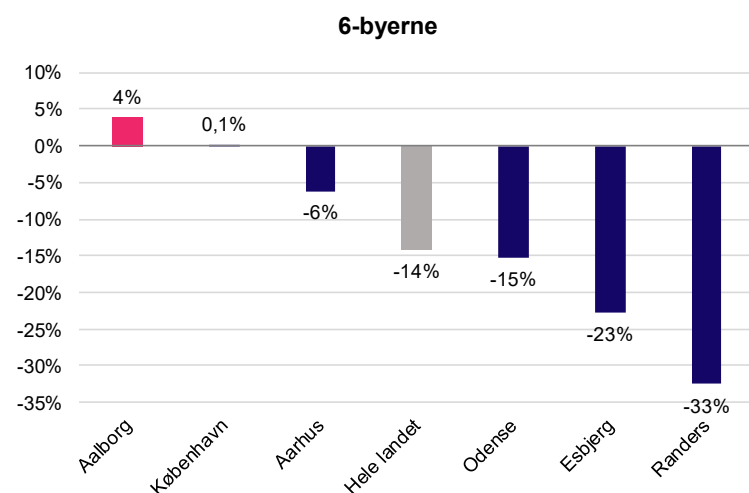
Sammenlignet med 6-byerne har Aalborg haft en positiv udvikling i værditilvæksten i byggebranchen i fra 2015 til 2018.

Bortset fra København - hvor værditilvæksten stort set er uændret - har de øvrige 6-byer haft negativ udvikling i værditilvæksten. I Aarhus faldt værditilvæksten med 6%, mens Odense, Esbjerg og Randers ligger under landsgennemsnittet på -14%.

Positiv udvikling i Aalborg sammenlignet med øvrige nordjyske kommuner

Værditilvæksten i Aalborg steg med 4% fra 2015 til 2018, mens værditilvæksten faldt i de øvrige nordjyske kommuner (-18%). Samlet set faldt værditilvæksten i byggebranchen i Region Nordjylland med 8%.

Udvikling i værditilvækst på bygge- og anlægsvirksomheder i området, 2015 - 2018



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik

BEDRE Overblik

Værditilvækst indenfor bygge- og anlægsbranchen

Værditilvækst pr. medarbejder på 572.742 kr.

Hver medarbejder i byggebranchen i Aalborg skaber en værdi på 572.742 kr. i 2018.

Sammenlignet med de andre kommuner i 6-by-samarbejdet ligger Aalborg på 3. pladsen tæt på København (578.445 kr. pr. medarbejder) og Aarhus, der ligger højest med 581.855 kr. pr. medarbejder.

Bygge og anlæg i Aalborg ligger over landsgennemsnittet og skaber større værdi pr. medarbejder sammenlignet med de øvrige 6-byer.

Bygge og anlæg i Aalborg skaber også større værdi pr. medarbejder sammenlignet med de andre nordjyske kommuner.

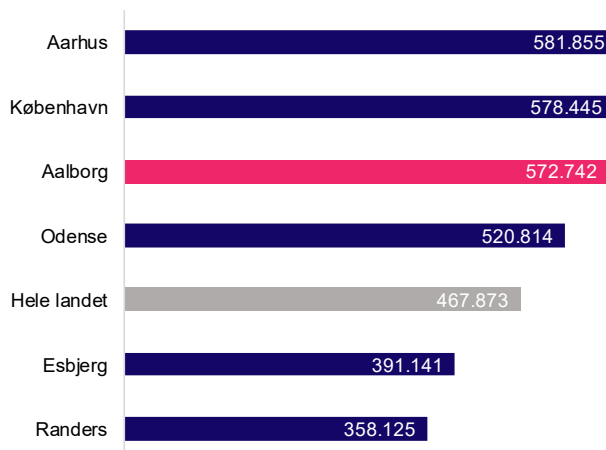
Negativ udvikling i værditilvæksten pr. medarbejder

Der har været en negativ udvikling i værditilvæksten pr. medarbejder i byggebranchen i alle kommuner i 6-by-samarbejdet fra 2015 til 2018. Det sammen er tilfældet i Nordjylland og på landsplan.

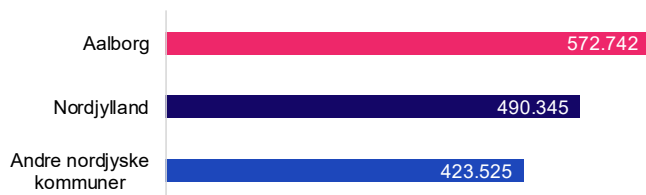
Værditilvæksten pr. medarbejder i byggebranchen faldt med 18% i Aalborg fra 2015 til 2018. København har haft det mindste fald på 10%, mens Randers har haft det største fald på 37%.

I Nordjylland faldt værditilvæksten pr. medarbejder i byggebranchen samlet set med 21%.

Værditilvækst pr. medarbejder i bygge- og anlægsbranchen i 6-byerne, 2018

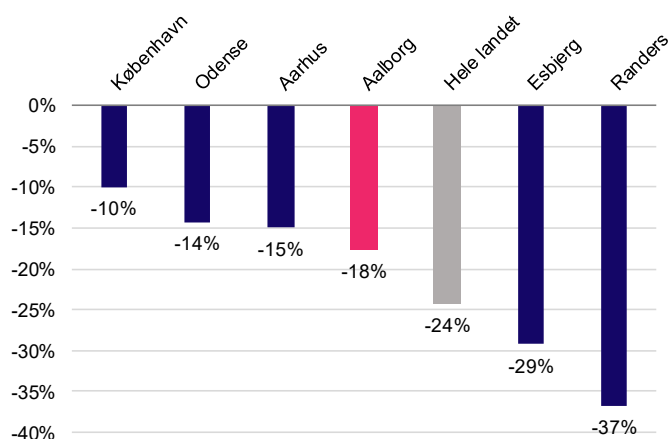


Værditilvækst pr. medarbejder i bygge- og anlægsbranchen i Nordjylland, 2018

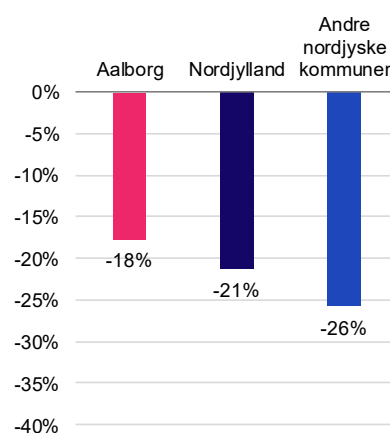


Udvikling i værditilvækst pr. medarbejder på bygge- og anlægsvirksomheder i området, 2015-2018

6-byerne



Nordjylland



Kilde: Særkørsel fra Danmarks Statistik



Kontakt os

BusinessAalborg er sat i verden for at skabe vækst og beskæftigelse i Aalborg og Nordjylland. Vores fornemste opgave er at gøre det nemt for dig at starte, drive og udvikle virksomhed. Vi tilbyder derfor information, rådgivning og kontaktformidling for iværksættere og etablerede virksomheder.

BusinessAalborg
Aalborg Kommune
Boulevarden 13
9000 Aalborg

Tlf. 9931 1570
business@aalborg.dk
www.businessaalborg.dk

**Business
Aalborg**